PROJEKTO UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	UAB "BALTASIS PYRAGAS"
PROJEKTO PAVADINIMAS	Kepyklos pastato 6P1p, Sodų g. 3A, Jonavoje, rekonstravimo projektas
STATYBOS VIETA	Un. Nr. 4610-0011-0010, Sodų g. 3A, Jonava
OBJEKTAS (STATINIO FUNKCINĖ GRUPĖ)	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai
STATYBOS RŪŠIS	Statinio rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai;
BYLA/METAI	031/14

Direktorius	parašas	Aurimas Kriauza Vardas, Pavardė
Užsakovas	parašas	Jonas Valdas Tratulis Vardas, Pavardė
Projekto vadovas	parašas	Aurimas Kriauza, at. nr. 30218 Vardas, Pavardė, kval. atestato nr.
Projekto dalies vadovas (SA)	parašas	Eglė Sakavičiūtė, at. nr. A1929 Vardas, Pavardė, kval. atestato nr.

JONAVA, 2013

PRAMONINIO PASTATO REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
SODŲ G. 3A, JONAVA

TECHNINIO PROJEKTO
PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas		*Lapo nr.*
1. PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	031/14-02-PP-SA.PSŽ	**1**
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS (SA)	031/14-02-PP-SA.AR	**6**
3. PROJEKTO BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS		
1) Patalpų planai	031/14-02-PP-SA.BR	2
2) Sklypo planas	031/14-02-PP-SP	1
3) Fasadai	031/14-02-PP-SA.BR	2
4) Sodų gatvės dalies ties rekonstruojamu pastatu išklotinė	031/14-02-PP-SA.BR	1
5) Vizualizacijos	031/14-02-PP-SA.BR	1
6) Pjūvis	031/14-02-PP-SA.BR	1

ATESTATO NR.	UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIU G. 11, JONAVA I.K.: 302740803				OBJEKTO PAVADINIMAS **Kepyklos pastato 6P1p, Sodų g. 3A, Jonavoje, rekonstravimo projektas**		
30218	PV.	A. KRIAUZA		2014.02	DOKUMENTO PAVADINIMAS **PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS (SA)**		LAIDA
A 1929	PDV.	E. SAKAVIČIŪTĖ		2014.02			0
ETAPAS	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	**UAB "BALTASIS PYRAGAS"**				031/14-02-PP-SA.PSZ	1	1

PRAMONINIO PASTATO REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
SODŲ G. 3A, JONAVA

TECHNINIO PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS (SA)

I BENDROJI DALIS

Objektas - kepyklos pastato priestato Sodų g. 3a, Jonava, rekonstravimo projektas. UNIKALUS OBJEKTO KODAS NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE - 4417 (Jonavos miesto istorine dalis).

Rekonstruojamas ne visas kepyklos pastatas, O tik jo dalis - priestatas *(6p1g),* kuris nera atskirai jregistruotas, priklauso kepyklos pastatui 6P1 p (Unik.Nr.4688-0000-7058).

projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais:

- projektavimo užduotimi:
- specialiaisiais architektūros reikalavimais (2013-05-23 Nr. 1A-116(13);
- Lietuvos standartais (LST)*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- respublikinėmis statybos normomis (RSN)*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN)*;
- rekomendacijomis (R)*;
- Lietuvos respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis:
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND)*;
- Europos Sąjungos statybos normomis (EN)*.

**pastaba - žr. .Normatyvinių dokumentų statinio projektui rengti sąrašą".*

Duomenys apie objektą:

- Žemės sklypo kadastrinis numeris: Nr. 4610/0011:10;
- Žemės sklypo plotas - 0,5949ha;
- Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis - kita;
- Naudojimo būdas/naudojimo pobūdis - Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos/ Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos;
- Objekto adresas: Jonavos r. sav., Jonavos miesto sen., Jonavos m., Sodų g. 3A;
- Statybos rūšis: rekonstravimas;

Pastatas

- Objektas: Gamybos, pramonės pastatas - kepykla;
- Unikalus Nr. - 4688-0000-7058;
- Esamo pastato aukštų skaičius - 1.
- Pastato funkcinė paskirtis -gamybos, pramonės;

- Pažymėjimas plane - 6P1 p;
- Statybos pabaigos metai - 1969;
- Rekonstravimo pabaigos metai - 2009;
- Statinio kategorija: neypatingas statinys.

Rekonstruojamas kepyklos pastato priestatas - vieno aukšto, metalinio karkaso su daugiasluoksnių plokščių išorine apdaila.

Sienos: metalinės kolonos ir daugiasluoksnės plokštės; Stogas: šlaitinis: stogo danga - daugiasluoksnės plokštės. Išorės apdaila: metalolakštai.

Kepyklos pastato (6P1 p) **rodikliai prieš rekonstravimą**:

- bendrasis plotas - 2540,71 m2;
- pagrindinis plotas - 2179,68 m2;
- užstatytas plotas - 2596,00 m2;
- tūris - 13512 m3;

Rekonstruojamo priestato **rodikliai pries rekonstravimą:**

- bendrasis plotas - 347,16 m2;
- pagrindinis plotas - 347,16 m2;
- užstatytas plotas - 360,00 m2;
- tūris - 1137 m3

Kepyklos pastato (6P1 p) **rodikliai po rekonstravimo:**

- bendrasis plotas - 2639,62 m2;
- pagrindinis plotas - 2278,59 m2;
- užstatymo plotas - 2596,00 m2;
- tūris - 13905 m3

Rekonstruojamo priestato **rodikliai po rekonstravimo:**

- bendrasis plotas - 446,07 m2
- pagrindinis plotas - 446,07 m2;
- užstatymo plotas - 360,00 m2;
- tūris - 1530 m3;

Kepyklos pastatas priskiriamas P.2.8. statinių grupei - Gamybos, pramonės pastatai gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, skerdyklos ir kita).

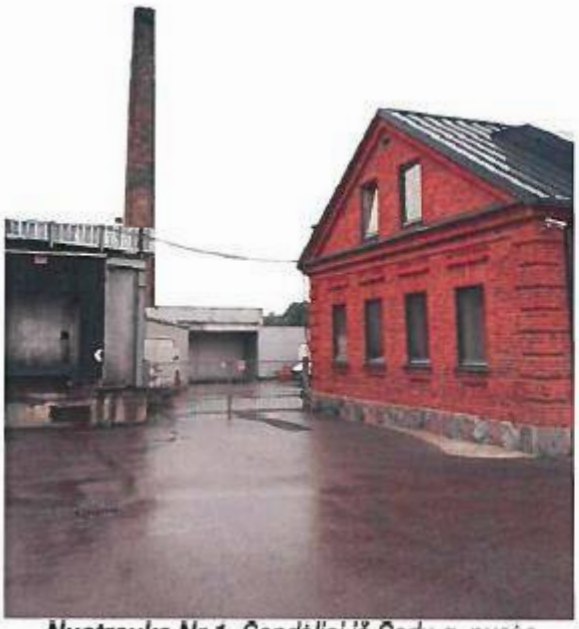
Darbo tikslas.

Parengti ergonomiška, ekonomiška, estetiška ir funkciškai patogi kepyklos pastato priestato rekonstravimo projektą. Suprojektuoti su aplinka nedisonuojanti esamo priestato naujo techninio auksto uzstatyrna, kuris deretu prie esamos urbanlstines aplinkos.

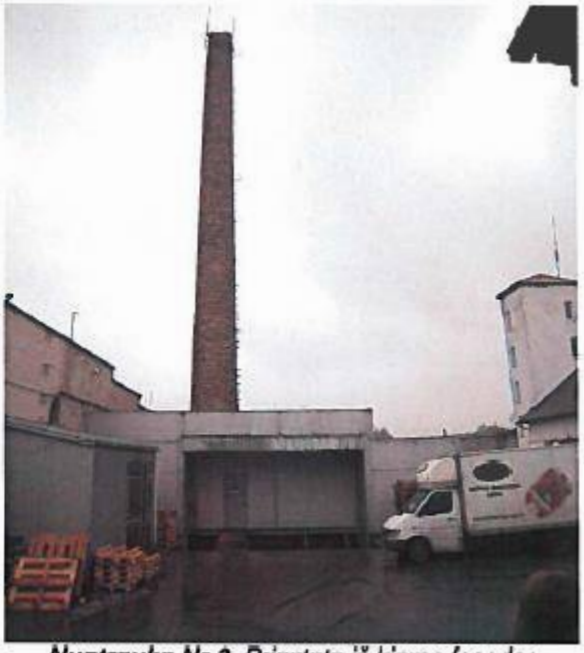
Bendrieji nurodymai.

Projektuojamas kepyklos priestatas Sodu g. 3A, Jonava. Paslulymu stadijoje nagrinėjami principiniai architektūriniai sprendiniai.

Esamos būklės foto fiksacija.



Nuotrauka Nr.1. Sandėliai iš Sodų g. pusės



Nuotrauka Nr.2. Priestato iš kiemo fasadas

Nuotrauka Nr.3. Sandėliai ir administracinis pastatas iš Sodų g. pusės

Nuotrauka Nr.4. Priestatų iš kiemo fasadas

***Nuotrauka Nr.5**. Esamas priestatas. Pagrindinis fasadas.*

***Nuotrauka Nr.6**. Esamas priestatas. Fasadas besiribojantis su šiaurine sklypo riba.*

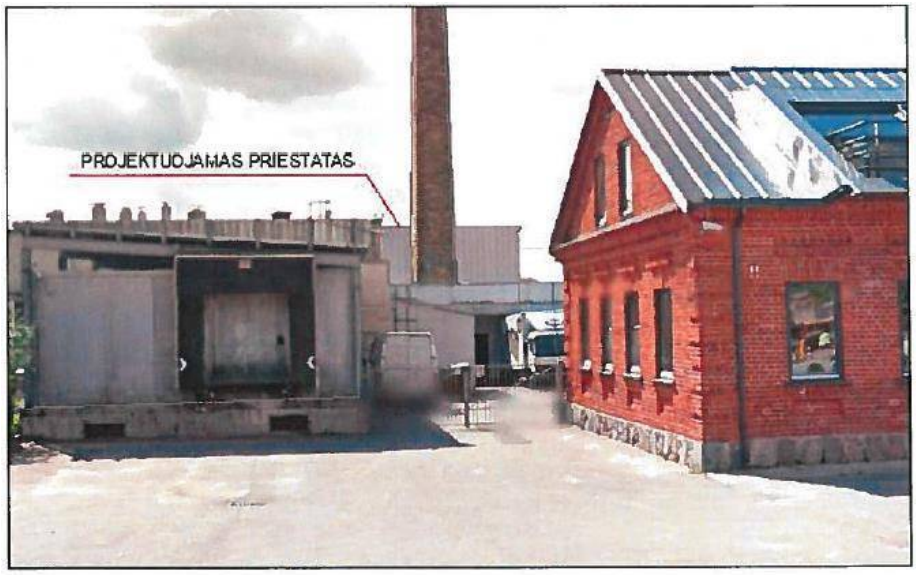
II PRIESTATO ARCHITEKTŪRA

2.1 Architektūrinė idėja

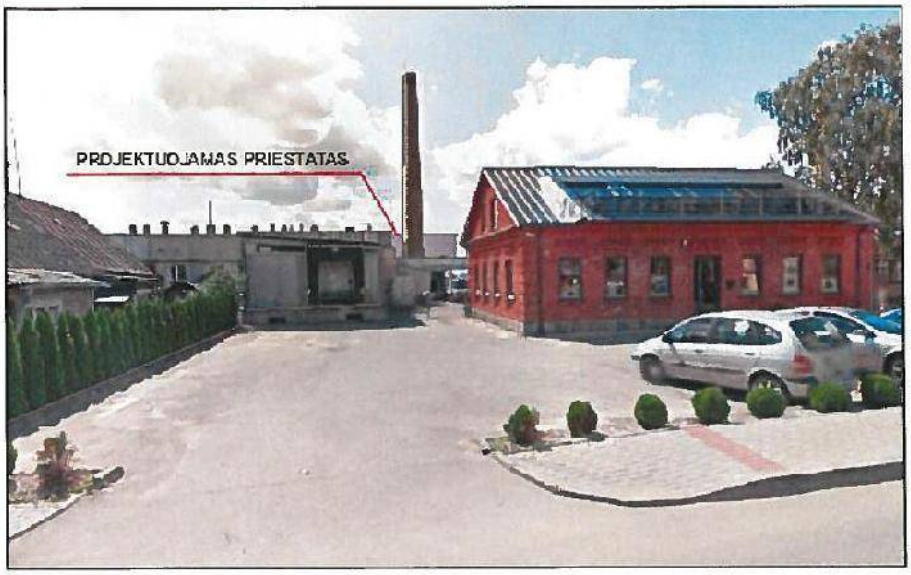
Rekonstravimo projektu, užsakovo pageidavimu, esamo kepyklos pastato priestato vietoje, numatoma suprojektuoti naują priestato techninį aukštą, esantį virš dalies pirmo aukšto. Vidaus patalpų išplanavimo sprendiniai yra tiesiogiai įtakoti technologinių procesų. Patalpų reikalingumą nusako technologinė dalis ir užsakovo pageidavimai.

Projektuojamas esamo priestato antras aukštas, kuris nedisonuoja su aplinka. Priestato apdailai numatomos naudoti tokias pačias, kaip esamoje dalyje - daugiasluoksnės plokštės. Pagrindinė apdaila – vertikalaus dalinimo plokštės.

Naujas kepyklos priestato anstatas projektuojamas kaip foninis objektas, tačiau ne kaip dominuojantis pastatas. Savo tūriu, proporcijomis, aukštingumu jis neišsiskiria iš esamo urbanistinio užstatymo. Priestato spalvinė gama ir apdaila derinama su esamais kepyklos pastato fasadais



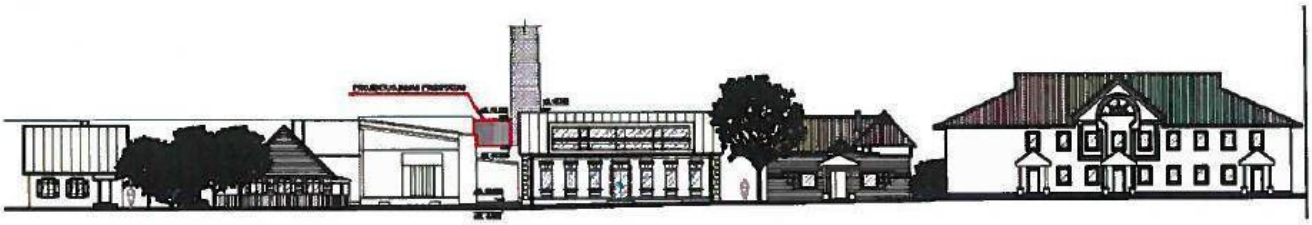
***Vizualizacija Nr.1**. Rekonstruojamas priestatas. Vaizdas iš priekio.*



***Vizualizacija Nr.2**. Rekonstruojamas priestatas. Vaizdas iš Sodų gatvės pusės.*

2.2 Priestato tūrinis sprendimas

Esamo pastato vietoje, projektuojamas naujas priestato techninis aukštas, esantis virš dalies pirmo aukšto. Dalinis antras – techninis aukštas projektuojamas technologiniams įtengimams nustatyti. Rekonstruojamas priestatas savo aukščiu (7 metrai) neviršys bendro sklype esančių pastatų aukštingumo, t.y. nepažeis Jonavos miesto istorinės dalies specialiojo plano (paveldotvarkos plano) sprendinių.



Rekonstruojamas pastatas. Sodų gatvės dalies ties rekonstruojamu pastatų išklotinė.

2.3 Priestato planinė struktūra ir funkcinės zonos

Rekonstruojamas priestatas – vieno aukšto. Anstato įrengimui panaudojamos esamos pirmo aukšto kolonos, prailginant jas iki anstato gindų sijyno, sustiprinant esamus pamatus. Vidaus patalpų aukštis – 2,10-3,10 m nuo švarių gindų paviršiaus pirmame aukšte ir 2,60-2,75 m švarių gindų paviršiaus antrame aukšte.

Įėjimas i priestatą yra pastato galuose iš rytų ir vakarų pusės. Anstatas skirtas tik technologinei įrangai pastatyti virš dalies duonos gaminių rūšiavimo patalpos, todėl atskiro įėjimo nei laiptų neturi. Gaisro atveju evakuacijai rytiniame anstato fasade paliekama avarinė anga – durys fasadinėse plokštėse, skirta evakuacijai per priestato stogą.

Pirmame pastato aukšte išlieka duonos gaminių rūšiavimo patalpa, rampa prie įėjimo.

Projektuojamos lengvų konstrukcijų lauko sienos – daugiasluoksnių plokščių.

Projektuojant patalpas atsižvelgiama į konstrukcinius sprendimus. (žiūr. SK dalyje).

Priestato pirmame aukšte projektuojama ši patalpa: 101 – duonos gaminių rūšiavimo patalpa (347,16 kv. m.). Priestato techniniame aukšte projektuojama ši patalpa: 201 – techninė patalpa (98,91 kv. m.)

Patalpos pastate patogiai funkciškai susietos tarpusavyje pagal vykdomą technologinį procesą.

Rekonstruojamo pastato bendrieji rodikliai:

Bendrasis plotas – 446,07 kv. m;
Pagrindinis plotas – 446,07 kv. m;
Tūris – 1530 kv. m;

III IŠORĖS IR VIDAUS APDAILOS MEDŽIAGOS IR DARBAI

3.1. Išorės apdaila.

Projektuojamas esamo priestato antras aukštas, kuris nedisonuoja su aplinka. Priestato apdailai numatomos naudoti tokias pačias, kaip esamoje pastato dalyje, daugiasluoksnės plokštės. Pagrindinė apdaila – horizontalaus dalinimo plokštės.

Spalvinis fasado sprendimas: fasadui numatomos naudoti šviesiai pilkos spalvos daugiasluoksnės plokštės. Šviesiai pilka spalva derėtų su esamomis kepyklos pastato ir sandėlio dangomis ir kitomis architektūrinėmis detalėmis, neišsiskirų ir taptų kaip foninis pastatas istorinėje miesto dalyje.

Pasirinkta šviesiai pilka spalva neakcentuotų priestato, kaip pavienio objekto, Jonavos miesto istorinėje dalyje. Dominuojančiu objektu liktu prie gatvės stovintis raudonų plytų administracinis pastatas. Visi kiti statiniai suvokiami kaip foniniai elementai.

Anstatas dengiamas tos pačios spalvos daugiasluoksnėmis putų polistireno plokštėmis su metalizuota danga.

Visi architektūriniai elementai – stogelis, lietaus nuvedimo sistema, durys – yra tos pačios šviesiai pilkos spalvos kaip ir pagrindinių apdailinių panelių.

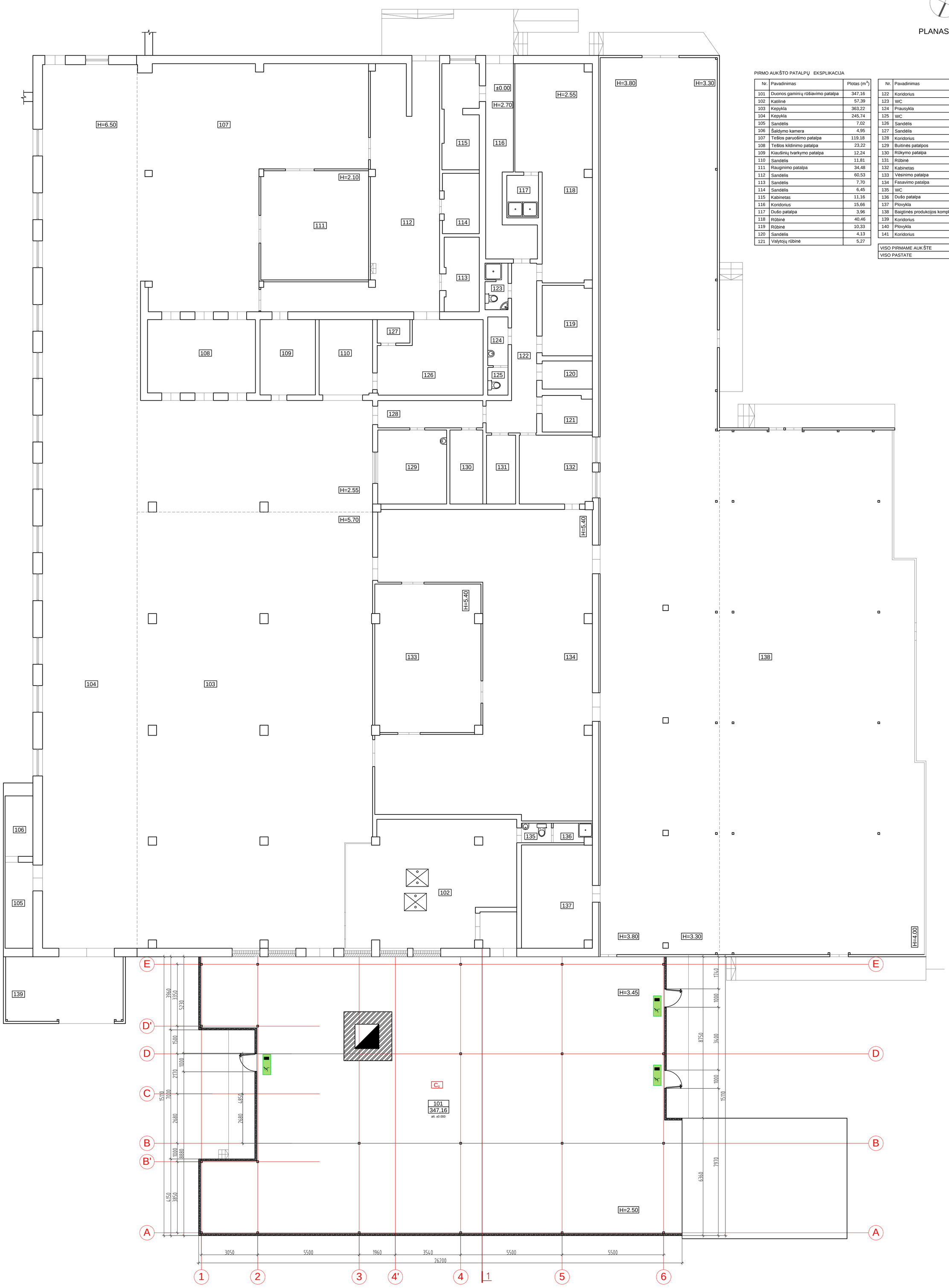
3.1. Vidaus patalpų apdaila.

Anstate numatoma įrengti praėjimo takus – panaudojant ažūrines groteles. Takai įrengiami sumontavus technologinę įrangą.

Konkrečios medžiagos ir spalvos vidaus padailai parenkamos autorinės priežiūros metu.

Projekto vadovas,

Aurimas Kriauza, at. Nr. 30218



PLANAS M 1:100

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas (m^2)
101	Duonos gaminių rūšiavimo patalpa	347,16
102	Katilinė	57,39
103	Kepykla	363,22
104	Kepykla	245,74
105	Sandėlis	7,02
106	Šaldymo kamera	4,95
107	Tešlos paruošimo patalpa	119,18
108	Tešlos kildinimo patalpa	23,22
109	Kiaušinių tvarkymo patalpa	12,24
110	Sandėlis	11,81
111	Rauginimo patalpa	34,48
112	Sandėlis	60,53
113	Sandėlis	7,70
114	Sandėlis	6,45
115	Kabinetas	11,16
116	Koridorius	15,66
117	Dušo patalpa	3,96
118	Rūbinė	40,46
119	Rūbinė	10,33
120	Sandėlis	4,13
121	Valytojų rūbinė	5,27

Nr.	Pavadinimas	Plotas (m^2)
122	Koridorius	14,93
123	WC	3,08
124	Prausykla	2,90
125	WC	1,65
126	Sandėlis	20,64
127	Sandėlis	2,25
128	Koridorius	7,72
129	Buitinės patalpos	14,96
130	Rūkymo patalpa	7,14
131	Rūbinė	5,89
132	Kabinetas	14,73
133	Vėsinimo patalpa	46,90
134	Fasavimo patalpa	145,49
135	WC	1,72
136	Dušo patalpa	2,13
137	Plovykla	21,32
138	Baigtinės produkcijos komplek. p.	606,17
139	Koridorius	22,60
140	Plovykla	21,32
141	Koridorius	3,79

VISO PIRMAME AUKŠTE	2338,53
VISO PASTATE	2639,62

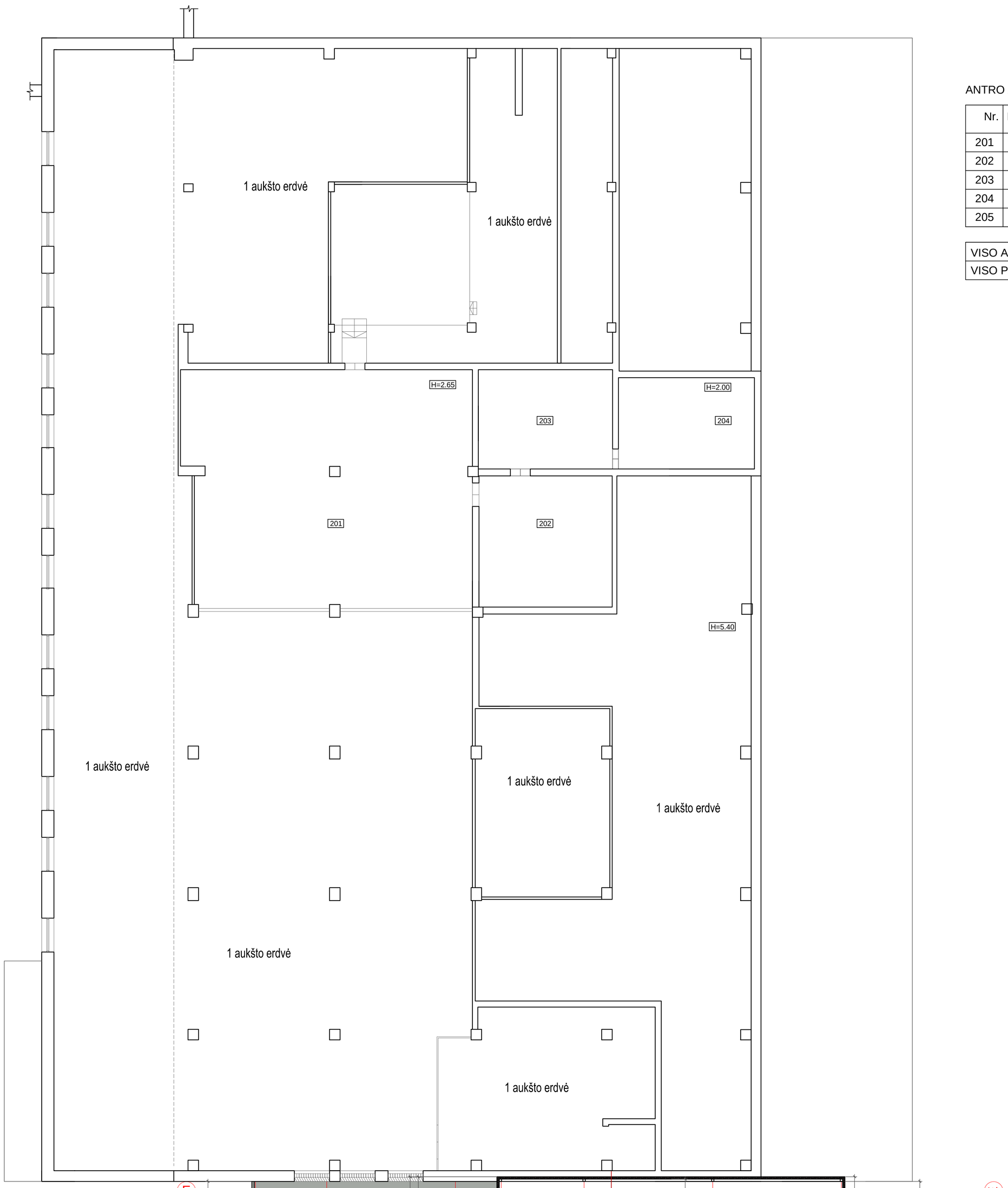
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS
- REKONSTRUOJAMO PASTATO SIENOS, PERTVAROS
- EVAKUACIJOS KRYPTYS
- PATALPOS KATEGORIJA PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ

PASTABOS:

1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes būtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose radus neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais.

	UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803			PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02	BRĖŽINYS	Pirmo aukšto planas PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02		
ETAPAS	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS / LAPAS / LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"			031/14-02-PP-SA.Br	001 / 1 / 2



PLANAS M 1:100

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas (m^2)
201	Ventkamera	122,86
202	Ventkamera	32,31
203	Ventkamera	24,04
204	Ventkamera	22,97
205	Techninė patalpa	98,91

VISO ANTRAME AUKŠTE	301,09
VISO PASTATE	2639,62

PRIESTATO TECHNINIO AUK ŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas (m^2)
201	Techninė patalpa	98,91

VISO PRIESTATE	446,07

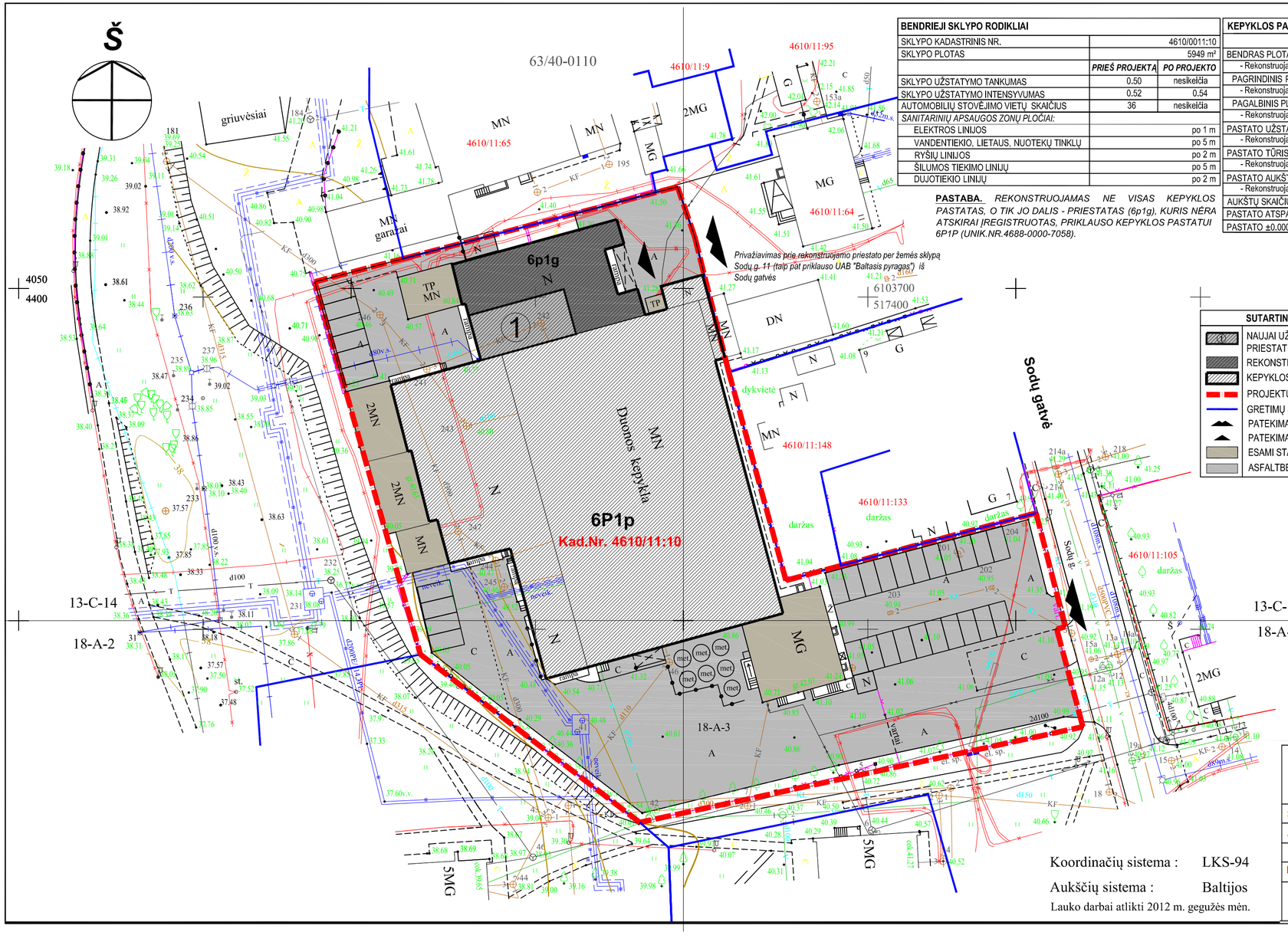
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS SIENOS, PERTVAROS
- REKONSTRUOJAMA PASTATO DALIS
- NAUJOS DAUGIASLUOKSNIŲ PL. SIENOS
- C_p - PATALPOS KATEGORIJA PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ

PASTABOS:

1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes būtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose radus neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais.

UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803				PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02	BRĖŽINYS	Techninio aukšto planas PLANAS M 1:100 — LAIDA 0
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02		
ETAPAS	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS / LAPAS / LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"			031/14-02-PP-SA.Br	002 / 2 / 2



BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO KADASTRINIS NR.	4610/0011:10	
SKLYPO PLOTAS	5949 m²	
	PRIEŠ PROJEKTĄ	*PO PROJEKTO*
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.50	nesikeičia
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.52	0.54
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS	36	nesikeičia
SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ PLOČIAI:		
ELEKTROS LINIJOS		po 1 m
VANDENTIEKIO, LIETAUS, NUOTEKŲ TINKLŲ		po 5 m
RYŠIŲ LINIJOS		po 2 m
ŠILUMOS TIEKIMO LINIJŲ		po 5 m
DUJOTIEKIO LINIJŲ		po 2 m

PASTABA. *REKONSTRUOJAMAS NE VISAS KEPYKLOS PASTATAS, O TIK JO DALIS - PRIESTATAS (6p1g), KURIS NĖRA ATSKIRAI ĮREGISTRUOTAS, PRIKLAUSO KEPYKLOS PASTATUI 6P1P (UNIK.NR.4688-0000-7058).*

KEPYKLOS PASTATAS (6P1p; Unik.Nr.4688-000-7058)		
	PRIEŠ PROJEKTĄ	*PO PROJEKTO*
BENDRAS PLOTAS	2540.71 m²	2639.62 m²
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) bendras plotas	347.16 m²	446.07 m²
PAGRINDINIS PLOTAS	2179.68 m²	2278.59 m²
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) pagrindinis plotas	347.16 m²	446.07 m²
PAGALBINIS PLOTAS	361.03 m²	361.03 m²
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) pagalbinis plotas	-	-
PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	2596.00 m²	nesikeičia
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) užstatytas plotas	360.00 m²	nesikeičia
PASTATO TŪRIS	13512 m³	13905 m³
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) tūris	1137 m³	1530 m³
PASTATO AUKŠTIS	6.90 m	7.00 m
- Rekonstruojamo priestato (6p1g) aukštis	3.22 m	7.00 m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	2
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	-	I
PASTATO ±0.000 ATL.	-	nesikeičia

SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
NAUJAI UŽSTATOMA REKONSTRUOJAMO PRIESTATO DALIS
REKONSTRUOJAMAS PRIESTATAS
KEPYKLOS PASTATAS 6P1p
PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
PATEKIMAS Į SKLYPĄ
PATEKIMAS Į PRIESTATĄ
ESAMI STATINIAI SKLYPE
ASFALTBETONIO DANGA (ESAMA)

Koordinačių sistema : LKS-94

Aukščių sistema : Baltijos

Lauko darbai atlikti 2012 m. gegužės mėn.

Suderinta AB Jonavos ST R. Y. Somalevsky 2012 05 24

SUDERINTA
AB LESTO
Jonavos tinklo eksploatavimo grupė
20 12 m. 05 mėn. 24 d.

2012-05-25

Jonavos tinklo eksploatavimo grupės vadovas Gintautas Tapinauskas

Suderinta
TEO LT, AB
Linas Barzda
2012 05 24

UAB "Jonavos vandenys" direktoriaus pavaduotojas Semjonas Krasnikovas

AB „Lietuvos dujos" Kauno filialo Eksploatacijos tarnybos Kopinės skyriaus vyriausiojo inžinieriaus pavaduotojas Juozas Dreižaitis

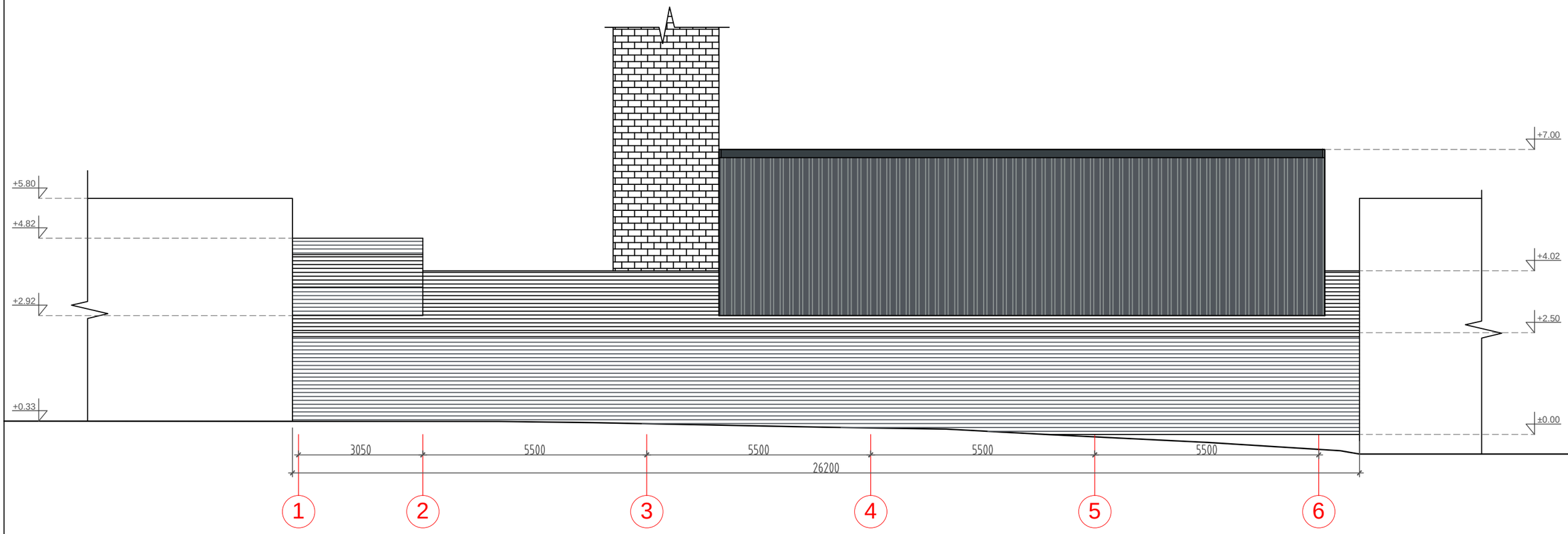
2012.05.24

Lauko darbai atlikti 2012 m. gegužės mėn.

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	INDIVIDUALI V.RUKŠĖNO ĮMONĖ Licencijos Nr. 253TK-132 Išduota 2005-02-18				
VYKDYTOJAS	V. RUKŠĖNAS		OBJEKTAS :	ŽEMĖS SKLYPAS 4610/0011:10 SODŲ G.3A JONAVA (Detalaus plano parengimui)			
UŽSAKOVAS			BREŽINYS	DALIS	Obj. Nr.	MASTELIS	LAPO Nr.	DATA
UAB "BALTASIS PYRAGAS"			TOPONUOTRAUKA	GEODEZINĖ	JT88/2012	M 1:500	1	2012-05-22

UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803			PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02	BRĖŽINYS	LAIDA
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02	SKLYPO PLANO SCHEMA PLANAS M 1:500	0
ETAPAS	UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS / LAPAS / LAPŲ	
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"		031/14-02-PP-SP	001 / 1 / 1	

FASADO FRAGMENTAS 1-6 M:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

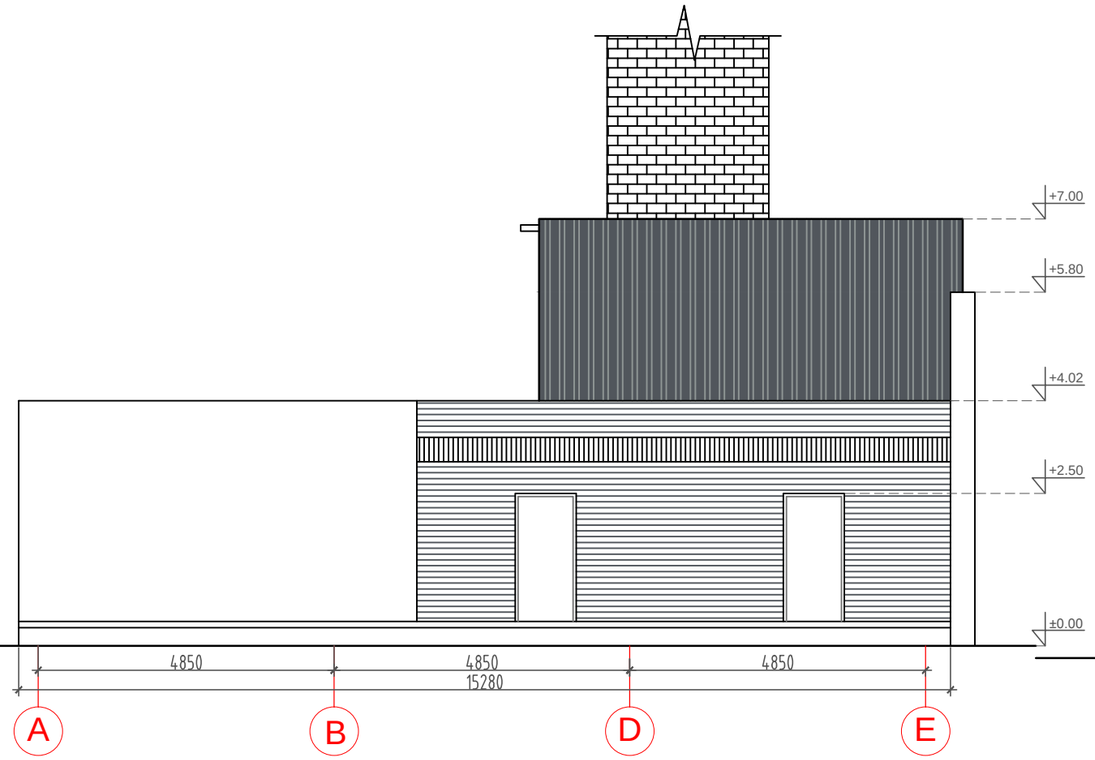
- NAUJAI UŽSTATOMA PASTATO DALIS

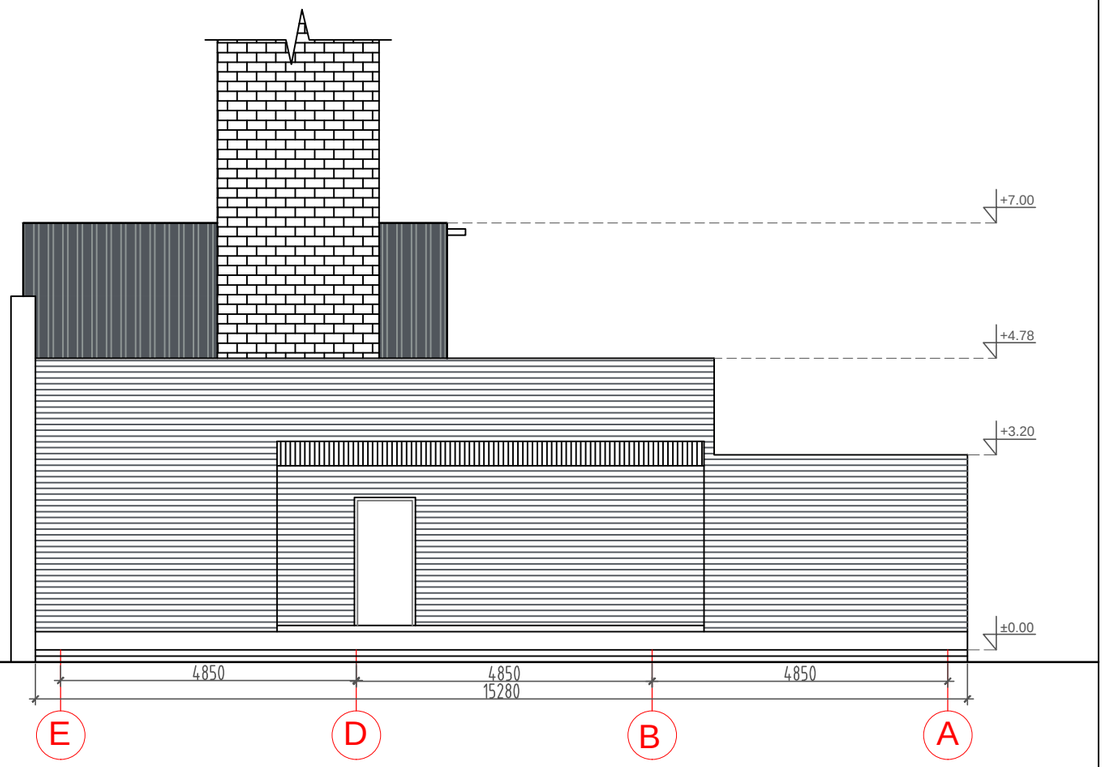
PASTABOS:

1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitud ės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes b ūtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose vaizduojamos spalvos sąlyginės.
4. Fasadų apdailai naudojamo medžiagos: daugiasluoksnės horizontalaus dalinimo plokštės.
5. Stogas dengtas daugiasluoksnėmis plokštėmis su metalizuota danga.
6. Lietvamzdžiai ir latakai - akrilu dengtos skardos.
7. Gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centro, atitikti LR galiojančias higienos normas, akustines ir priešgaisrines normas.
8. Vandens nuvedimui nuo stogo naudojami lietvamzdžiai, kurių spalva derinama projekto vykdymo priežiūros metu.

	PROJEKTERA UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803				PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02		BRĖŽINYS	Fasado fragmentas 1-6 PLANAS M 1:100		LAIDA
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02					0
ETAPAS	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"				031/14-02-PP-SA.Br	004	1	2

FASADŲ FRAGMENTAI A-E IR E-A M:100





PASTABOS:

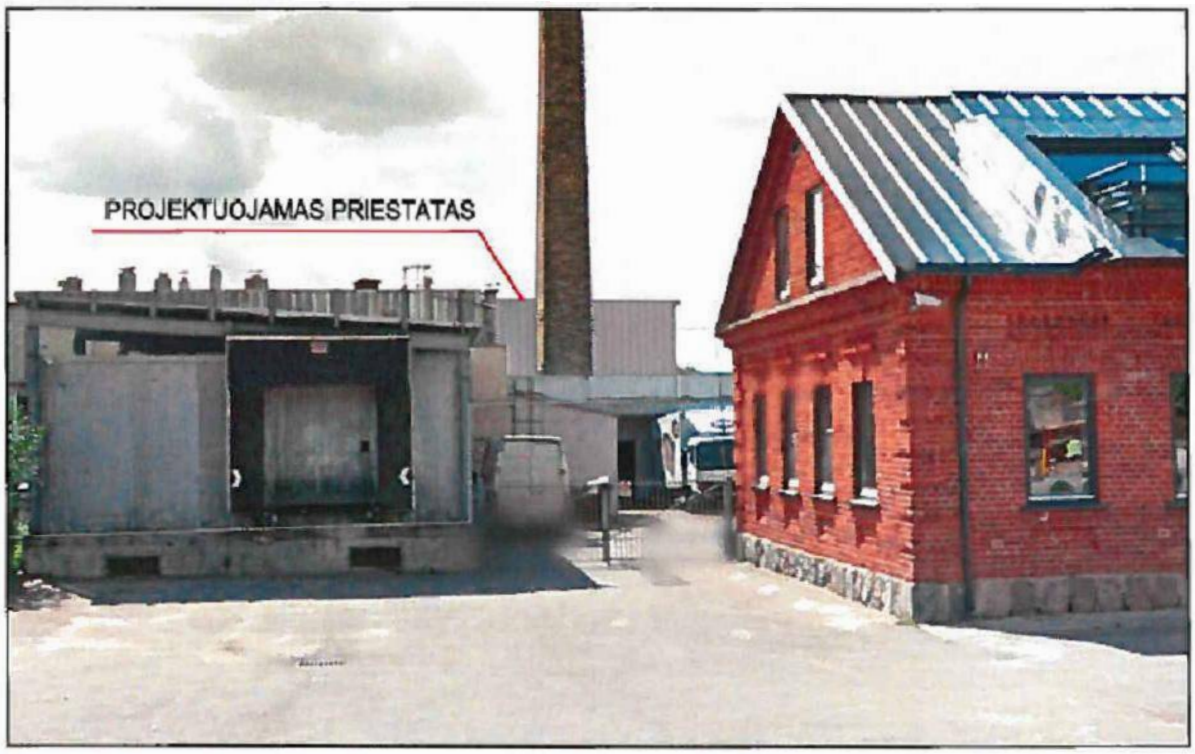
1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitud ės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes b ūtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose vaizduojamos spalvos sąlyginės.
4. Fasadų apdailai naudojamo medžiagos: daugiasluoksnės horizontalaus dalinimo plokštės.
5. Stogas dengtas daugiasluoksnėmis plokštėmis su metalizuota danga.
6. Lietvamzdžiai ir latakai - akrilu dengtos skardos.
7. Gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centro, atitikti LR galiojančias higienos normas, akustines ir priešgaisrines normas.
8. Vandens nuvedimui nuo stogo naudojami lietvamzdžiai, kurių spalva derinama projekto vykdymo priežiūros metu.

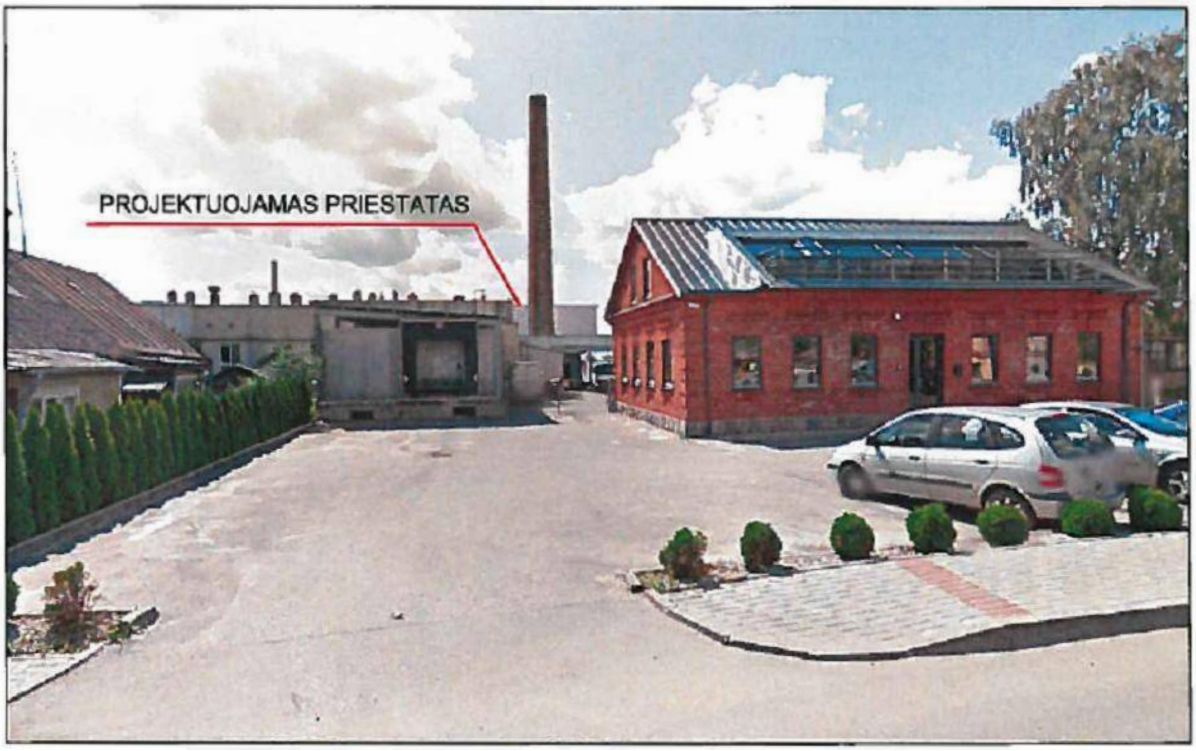
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- NAUJAI UŽSTATOMA PASTATO DALIS

	UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803				PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02		BRĖŽINYS	Fasadų fragmentai A-E ir E-A PLANAS M 1:100		LAIDA
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02					0
ETAPAS	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"				031/14-02-PP-SA.Br	005	2	2

			UAB "PROJEKTERA" ŽEMUŲ G. 11, JONAVA ĮM.: 302740003	PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SODŲ G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
30218	PV	A. KIRAUZA	2014.02	BRĖŽINYS	Sodų gatvės dalies, ties rekonstrucjamu pastatu, iškotinė PLANAS M 1:100		LAIDA	
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02				0	
ETAPAS	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO INDEKSAS		BRĖŽINYS	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"			031/14-02-PP-SA.Br		006	1	1



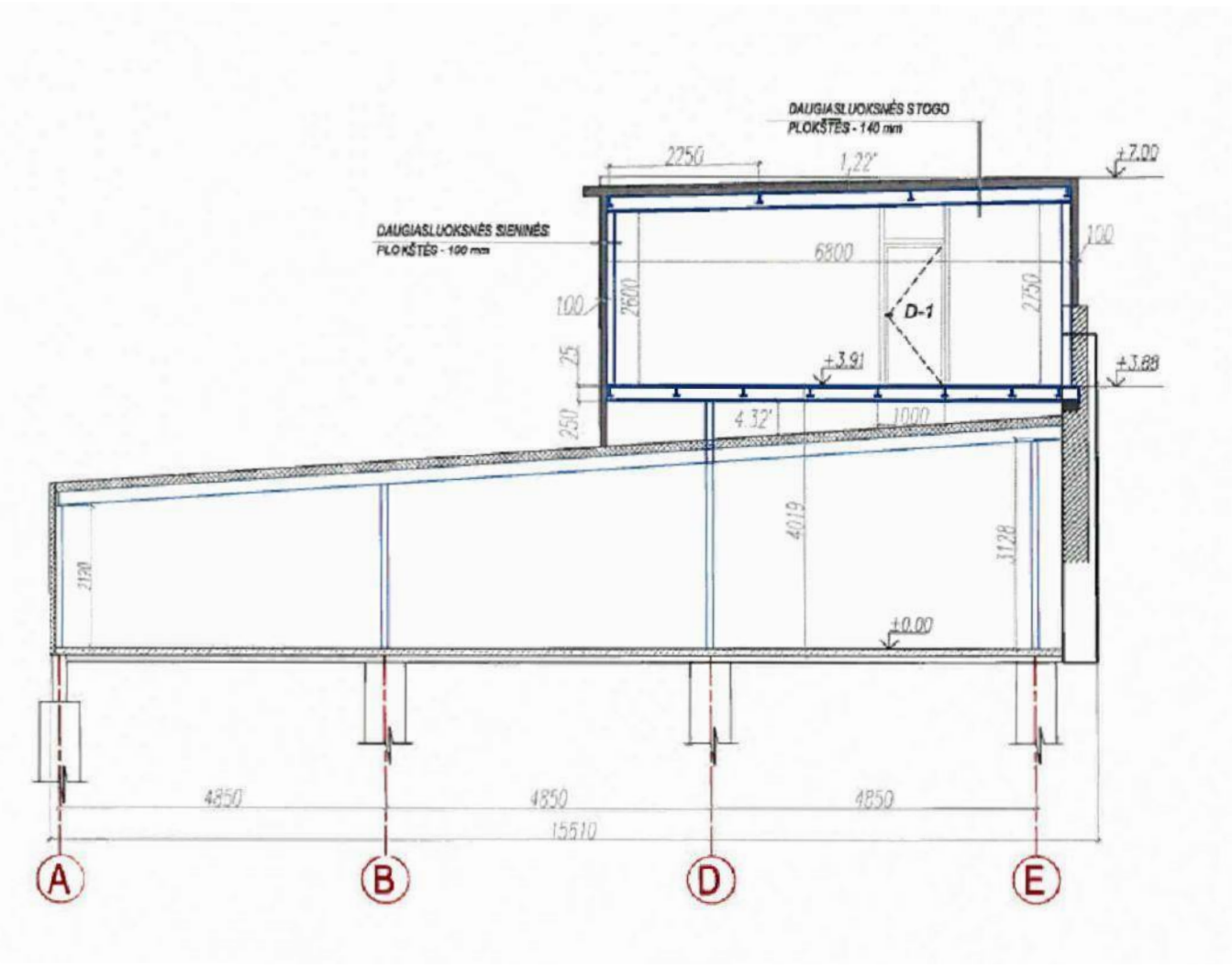


PASTABOS:

1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitud ės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes b ūtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose radus neatitikim ų, sprendinius derinti su projektuotojais .

	PROJEKTERA	UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803			PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SOD Ų G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02		BRĖŽINYS	Vizualizacijos		LAIDA
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02					0
ETAPAS	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"				031/14-02-PP-SA.Br	007	1	1

PJŪVIS 1-1 M:100



PASTABOS:

1. Išmatavimai duoti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Matmenis ir altitudes būtina tikslinti vietoje.
3. Brėžiniuose radus neatitikimų, sprendinius derinti su projektuotojais .

	UAB "PROJEKTERA" ŽEIMIŲ G. 11, JONAVA Į.K.: 302740803				PROJEKTAS	KEPYKLOS PASTATO PRIESTATO SODŲ G. 3A, JONAVA, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
30218	PV	A. KRIAUZA	2014.02		BRĖŽINYS	Priestato dalies pjūvis 1-1 PLANAS M 1:100		LAIDA
A 1929	PDV	E. SAKAVIČIŪTĖ	2014.02					0
ETAPAS	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO INDEKSAS	BRĖŽINYS	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "BALTASIS PYRAGAS"				031/14-02-PP-SA.Br	008	1	1